

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego

GMINY PIONKI

wg stanu na dzień 31.12.2018 rok

Podstawa prawna opracowania informacji: art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r poz. 2077 ze zmianami)

Na dzień 31 grudnia 2018 r. Gmina Pionki jest właścicielem gruntów o powierzchni 37,3466 ha

Na tę powierzchnię składają się:

- grunty o pow. 0,9714 ha oddane w użytkowanie wieczyste 2 osobom na cele związane z działalnością gospodarczą,
- grunty o pow. 11,6825 ha to kompleks gruntów niezabudowanych we wsi Kamyk,
- działka o pow. 0,13 ha niezabudowana we wsi Augustów, przeznaczona do sprzedaży,
- grunty o pow. 0,79 ha wydierżawiane osobom fizycznym,
- grunty o pow. 0,34 ha przeznaczone pod drogi dojazdowe,
- grunty o pow. 3,8251 ha oddane w trwałe zarząd jednostkom oświatowym, na których znajdują się budynki obiektów szkolnych,
- grunty o pow. 12,3660 ha to działki, na których znajdują się budynki hydroforni, oczyszczalnia ścieków, obiekty sportowe, strażnice OSP, budynki komunalne przeznaczone na prowadzenie praktyki lekarskiej, budynki komunalne przeznaczone na cele mieszkaniowe, budynki UG i GOPS
- grunty o pow. 7,2416 ha przeznaczone pod drogi Januszno, Jaroszki, Kolonka, Bieliny, Poświętne, Karpówka

W zasób mienia komunalnego wchodzi 9 mieszkań z tego: 3 mieszkania w budynkach w Janusznie i Augustowie nie są wynajmowane, ponieważ wymagają kapitalnego remontu. Mieszkanie komunalne w budynku szkolnym w Jedlni wynajmowane jest byłemu pracownikowi szkoły.

Budynki w Czarnej i w Laskach mają po dwa lokale mieszkalne komunalne, w których zamieszkuje 4 rodziny.

Gmina jest właścicielem 3 budynków w Poświętnym, Suskowoli i Czarnej, które wynajmowane są na prywatną praktykę lekarską w zakresie podstawowej opieki

zdrowotnej i stomatologicznej. W budynku w Poświętnym znajduje się mieszkanie komunalne wynajmowane jednej rodzinie.

Na terenie Gminy znajduje się 5 budynków strażnic OSP w Jedlni, Suchej, Jaroszkach, Laskach i Czarnej. W budynku OSP w Jedlni w dwóch pomieszczeniach mieści się Gminna Biblioteka Publiczna a w jednym pomieszczeniu lokal użytkowy wynajmowany na punkt apteczny.

Gmina posiada 9 budynków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej, oświatowej, wychowawczej i kulturalnej tj. 7 budynków szkolnych, jeden przeznaczony na przedszkole oraz budynek do remontu z przeznaczeniem na działalność kulturalną.

Gmina dysponuje budynkiem na potrzeby Urzędu Gminy wraz z budynkami gospodarczymi. Na tej samej nieruchomości zlokalizowany jest budynek wykorzystany na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Gmina posiada 12 budynków gospodarczych usytuowanych przy szkołach i budynkach wynajmowanych na prywatną praktykę lekarską.

Gmina Pionki jest zwodociągowana w 100 %. Posiada 123,9 km długości wodociągów wraz z przyłączeniami.

Na terenie Gminy jest 123,19 km kanalizacji wraz z przyłączami, oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jedlnia oraz przydomowe oczyszczalnie w miejscowości Kolonka.

Na terenie Gminy jest 118,9 km dróg asfaltowych.

Gmina posiada 8 obiektów sportowych w miejscowości Jedlnia, Laski, Augustów, Czarna, Jaroski, Sucha i 2 w Suskowoli, 2 place zabaw wybudowane w ramach Funduszu sołectkiego we wsi Krasna Dąbrowa i Januszno, 7 placów zabaw przy szkołach w Laskach, Jedlni, Czarnej, Jaroszkach, Augustowie, Suchej i Suskowoli oraz infrastrukturę sportowo-rekreacyjną w Suskowoli.

Ponadto gmina jest właścicielem 8 samochodów strażackich, 1 samochodu do obsługi wodociągów i kanalizacji, urządzenia WUKO do udrażniania kanalizacji, 1 ciągnika z przyczepą asenizacyjną oraz autobusu przeznaczonego do dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół.

Z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych tj. z tyt. najmu lokali mieszkalnych, użytkowych, szkolnych oraz wydzierżawienia gruntów w użytkowanie wieczyste Gmina uzyskała w 2018 roku dochód w wysokości:

- opłata za wieczyste użytkowanie i dzierżawę gruntów	–	3.249,18 zł
- opłata za wynajem lokali	–	51.591,93 zł
- dochody z tytułu sprzedaży wody i ścieków	–	1.367.594,85 zł
- ze sprzedaży składników majątkowych	–	737,01 zł

Od złożenia poprzedniej informacji wg stanu na 31.12.2017 stan mienia komunalnego zmienił się w 2018 roku o:

1) Zwiększenia o zrealizowane nowe inwestycje lub zwiększone nakłady na inwestycje

- budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej
- budowa chodnika w Augustowie
- budowa drogi w Suskowoli, Sałki, Bieliny-Czarna, Januszno-Laski
- utwardzenie placu przy budynku komunalnym w Suskowoli
- utwardzenie placu przy OSP Laski
- termomodernizacja hali sportowej w Suskowoli
- utwardzenie placu przy PSP Jaroszki i Laski
- zakup kosiarki samojezdnej na boisko w Suskowoli
- oświetlenie drogowe Kieszek (Huta, Leśna Polana), Jaroszki - Stoki
- kanalizacja Czarna- Helenów.

Nieodpłatnie otrzymane

- komunalizacja działek pod hydrofornię w Jedlni.

Wójt Gminy Pionki
Miroslaw Ziółtek